Kommunale Praxispartner bei der Entwicklung von „ESYS“

- **Frankfurt (Oder),**
- **Gemeinde Wildau,**
- **Stadt Luckau,**
- **Stadt Luckenwalde**
- **Fontanestadt Neuruppin und**
- **Landkreis Uckermark,**
- **Landkreis Barnim**

Stadt Luckenwalde

... Überblick und Perspektive

Land Brandenburg

Landkreis Teltow-Fläming

Kreisstadt, Mittelzentrum

20.550 Einwohner

Ausländeranteil < 3%

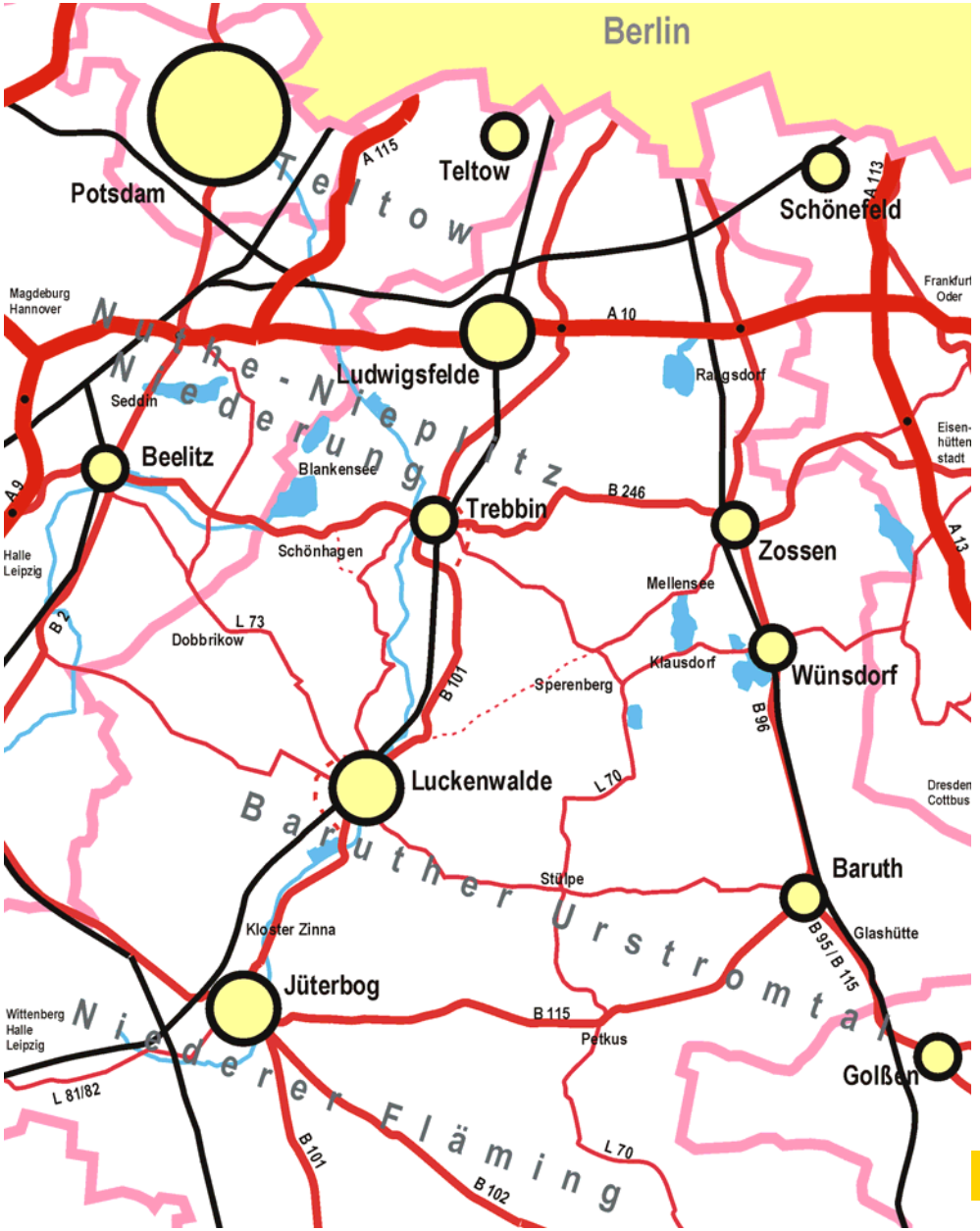
7.800 SV-pflichtig Beschäftigte

Branchen: Metall, Automotive, Biotechnologie, Ernährung, Energie!

Arbeitslosenquote < 15%

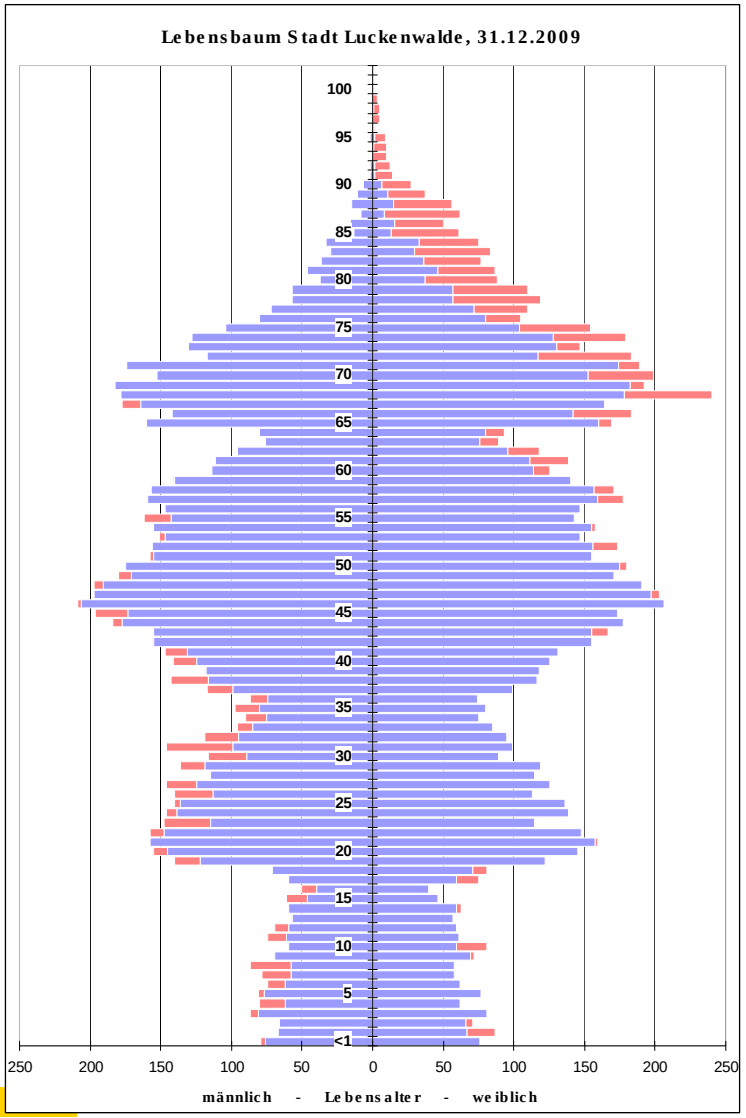
Verkaufsfläche > 2,35 m²/Kopf

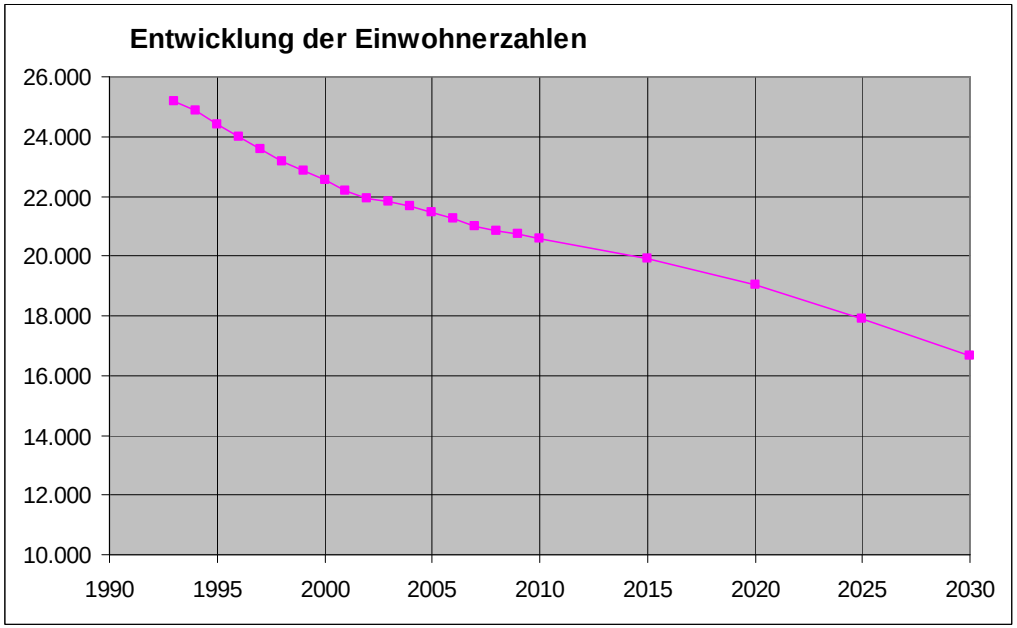
EH-Umsatz ca. 5.700 €/Kopf

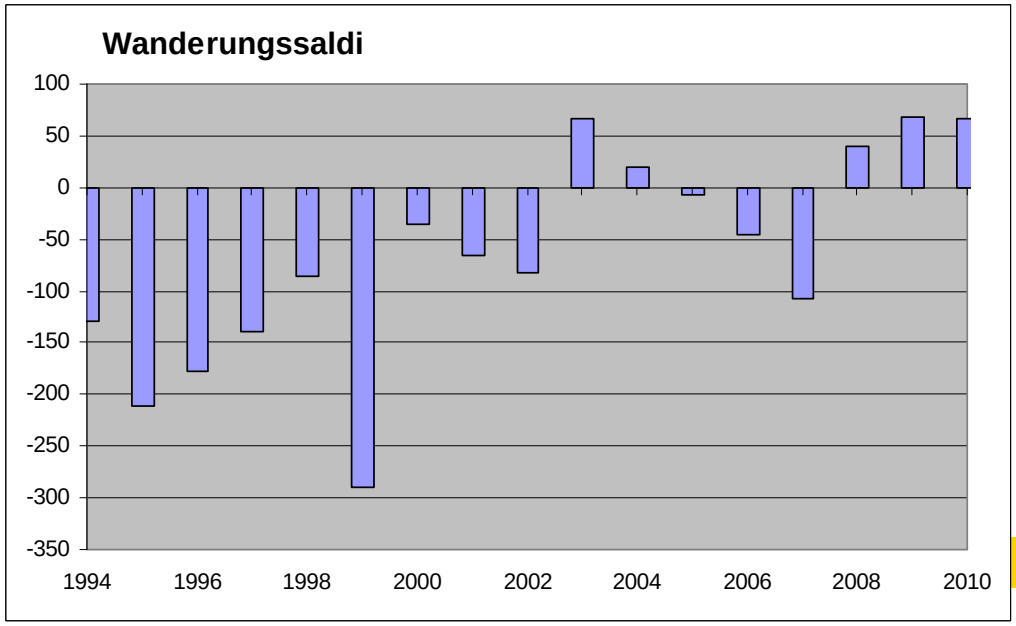


Stadt Luckenwalde

Lebens-Erwartungen

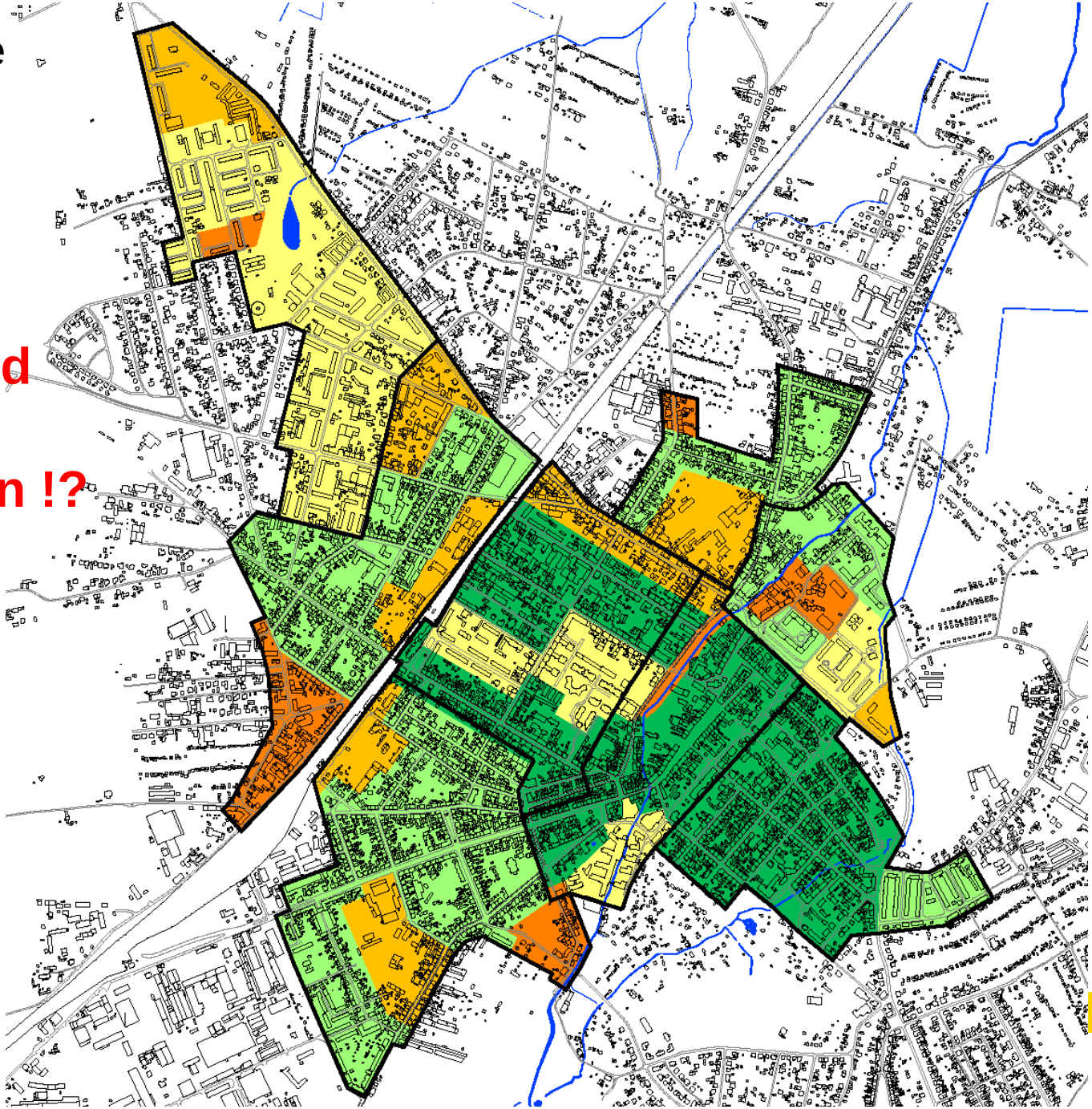






Stadt Luckenwalde

Schrumpfen und gesund bleiben / werden !?



Praxiserfahrungen mit ESYS

1. **Datenverfügbarkeit,**
2. **Inhaltliche Auswahl von Kriterien und Indikatoren,**
3. **Benutzerfreundlichkeit sowie**
4. **Planungsalltag und Programmwirkungen.**

ESYS
Entscheidungssystem für eine demografierobuste
und flächensparsame Infrastrukturplanung

Leibniz-Institut für Regionalentwicklung
und Strukturplanung
Flakenstr. 28-31
15537 Erkner

Kindertagesstätten : energet. Sanierung Kita Burg : Entwurf IGEL

Indikator	
Kommune	
Gebietsfläche (ha)	4.646,00
Bevölkerungsdichte EW/km²	442,66
Infrastrukturprojekt	-
Projektnummer	
Einwohner heute	20.566,00
Prognostizierte Einwohnerzahl im Jahr 2025	17.897,00
Einwohnerprognose von heute bis in 15 Jahren (%)	-12,98
Prognostizierte Einwohnerzahl im Jahr 2050	

Indikator	Gewichtung	KO-Indikator	Wert
Kostenmodul Kindertagesstätten	**33,33%**		
Folgekosten (Jahr/Kind 2025)	33,33%		5
Entwicklung der Folgekosten pro Jahr und Nutzer	33,33%		3
Tragfähigkeit	33,33%	ok	5
Flächen - Kindertagesstätten	**23,33%**		
Einhaltung des 30 ha Ziels	50,00%	ok	5
Versiegelung von Flächen	50,00%		5
Qualität	**23,33%**		
Versorgungsquote Kita	20,00%		3
Erreichbarkeit	20,00%		4
Betreuungszeiten	20,00%		4
Beitragsgestaltung	20,00%		5
Gestaltung der Betreuung	20,00%		0
Funktionalität	**6,67%**		
Multifunktionalität	50,00%		4
Modulbauweise	50,00%		5
Klima- und Umweltwirkung	**6,67%**		
Energieversorgung	30,00%		5
Endenergiebedarf Gesamt	20,00%		1
Gebäudewiedernutzung	30,00%		3
Berücksichtigung von Umweltkriterien in der Auftragsvergabe	20,00%		4
Prozessqualität	**6,67%**		
Interkommunale Kooperation	50,00%		2
Partizipation - Beteiligung Betroffener	50,00%		3
Endergebnis		**81,02 / 100**	4



Kindertagesstätten : energet. Sanierung Kita Burg : Entwurf IGEL

Mögliche Werte: 1 2 3 4 5 Unvollständige Werte: 0

Skala: 5 - sehr nachhaltig bis 1 - nicht nachhaltig

Erfüllter KO-Indikator: OK

Nicht erfüllter KO-Indikator: !

Stärken und Schwächen von ESYS

Stärken

- **klares Ergebnis bei geringem Aufwand**
- Vergleichbarkeit zwischen Projekten
- **Vergleichbarkeit zwischen Varianten**
- Szenariofunktion bei fixen Planungen
- Individuelle Gewichtungen berücksichtigen spezifische Gegebenheiten vor Ort
- Lerneffekte bezüglich demografischem Wandel und nachhaltiger Entwicklung
- **Versachlichung der Argumentation** / Argumentationshilfe
- Transparenz von Planungsentscheidungen

Schwächen

- Wirklichkeitsreduktion – Ungewöhnliche und unerwartete Effekte können nicht berücksichtigt werden
- **Datenaufwand bei quantitativen Abfragen hoch**
- **Qualitative Betrachtung sehr subjektiv**
- Regionale bzw. kleinräumige Ebene wird kaum betrachtet
- Projekte werden nicht im Planzusammenhang betrachtet
- Kurze Betrachtungsdauer, nur bis 2025

Chancen und Risiken von ESYS

Chancen

Checksystem

- Übergreifend: Lenkung der Infrastruktur im Sinne einer nachhaltigen Entwicklung
- **Grundlage für Förderentscheidungen (!)**
- Ex-ante Leitfaden für Planer
- Bewusstseinsbildung für demografischen Wandel und nachhaltige Entwicklung
- Kooperation zwischen Ämtern

Benutzerfreundlichkeit:

- Verknüpfung mit Verwaltungssoftware und GIS-Applikationen

Risiken

Checksystem

- Überforderung durch zu hohe Komplexität
- **Manipulation bei Dateneingabe/ Gewichtung**
- Geringer Einfluss der Kommune auf die Planung (Vorgaben des Landes, Investoren)

Benutzerfreundlichkeit:

- zu langsame Internetverbindungen in den Kommunen

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Christian von Faber
Stadt Luckenwalde, Stadtplanungsamt
Markt 10, 14943 Luckenwalde
Tel. +49 3371 672-264
bauplanung@luckenwalde.de